



Камара на строителите в България



Централен професионален регистър на строителя

ГОДИШЕН ОТЧЕТ № 17

На Комисията за воденето, поддържането и ползването на Централния професионален регистър на строителя

(за периода 01.12.2023 г. – 27.11.2024 г.)

Настоящият отчет е приет и одобрен окончателно за издаване от Комисията на заседание от 14.11.2024 г.

София, ноември 2024 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

1. Доклад:

I. Вместо увод № 17;

II. Относно формалните измерители на текущата, ежегодна работа на Комисията и звено „Регистър“ през периода 01.12.2023 г. - 27.11.2024 г.;

III. Относно числата, извлечени от прочита на публичната част на Регистъра;

IV. Относно резултатите от поредната процедура по чл.20, ал.2 от ЗКС;

V. Относно предоставяните услугите от ЦПРС изцяло по електронен път с приложение на квалифициран електронен подпис (КЕП);

VI. Относно извършените проверки по реда на Гл. 17 от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС;

VII. Послеслов

2. Приложения:

1. Справка за общия брой вписани строители в ЦПРС и тяхното разпределение по групи и категории строежи – Таблица 1;

2. Разпределение по области на вписаните в ЦПРС строители – Графика 1;

3. Справка за общия брой заличени строители във връзка с неизпълнение на задължението по чл.20, ал.2 от ЗКС – Таблица 2;

4. Разпределение по области на заличените от ЦПРС строители – Графика 2;

5. Динамика на вписани и заличени строители в ЦПРС след края на процедурата по чл.20, ал.2 от ЗКС за целия период на функциониране на регистъра – Графика 3;

6. Динамика на нововписаните в ЦПРС строители за периода 12.2023 г. – 11.2024 г. и корекцията в броя на вписаните в ЦПРС строители след заличаване, поради неизпълнение на процедурата по чл.20, ал.2 от ЗКС – Графика 4.

I. Вместо увод № 17

Настоящият отчет на Комисията за воденето, поддържането и ползването на Централния професионален регистър на строителя (наричани по-нататък „Комисията” и „Регистъра”) е изготвен в изпълнение на нейните задължения да представя на общото събрание на Камарата годишен отчет за дейността си по смисъла на чл.10, ал.1, т.3 от ЗКС и чл.8, т.10 от Правилника за организацията и дейността на Комисията.

Отчетът на Комисията обхваща периода от 01.12.2023 г. до 27.11.2024 г. и с него си поставя задачата да представи на Вашето внимание същността на извършената работа за отчетния период. Годишният отчет е седемнадесети пореден от учредяването на Камарата и Регистъра.

II. Относно формалните измерители на текущата, ежегодна работа на Комисията и звено „Регистър” през периода 01.12.2023 г. - 27.11.2024 г.

Най-подходящо би било възможното най-кратко представяне на извършената текуща работа чрез прости формални измерители, а именно:

- Общ брой на проведени заседания на Комисията: **25**
- Общ брой разгледани и взети решения с последващи отговори по постъпили молби, жалби, заявления, писма от външни организации и др.: **257**
- Общ брой доклади, изготвени от зам.-председателите на Комисията с предложения за решения: **2045**
- Общ брой протоколи за осъществени служебни процедури по чл.20, ал.2 от ЗКС, идентификация, промени в обстоятелствата, допълване на опит, изготвени от Централното звено: **107**
- Общ брой обработени заявления с изготвени справки за тяхната оценка от експертите на централно звено Регистър: **9820**
- Общ брой разгледани и взети решения за вписване в Регистъра на нови фирми: **901**
- Общ брой взети решения за вписване в Регистъра на чуждестранни юридически лица: **1**
- Общ брой взети решения за извършване на еднократни или временни услуги на чуждестранни юридически лица от ЕС или ЕИП: **3**
- Реализирани общо процедури по чл.20, ал.2 от ЗКС: **6295**
- Реализирани процедури „Разширение на обхвата”: **408**
- Общ брой реализирана процедура доброволно „Свиване на обхвата”: **41**
- Общ брой реализирани процедури „Промяна в идентификацията” с издаване на нови удостоверения: **351**
- Общ брой реализирани процедури „Деклариране на опит”: **950**
- Общ брой реализирани процедури „Промени в обстоятелствата”: **393**
- Реализирани процедури по чл.20, ал.2 от ЗКС със свиване: **150**

- Общ брой реализирани процедури за заличаване от ЦПРС: **484**
- Общ брой изпратени персонални писма до строители във връзка с процедури: **8103**
- Общ брой възстановени забравени пароли за достъп: **356**
- Общ брой издадени удостоверения : **8290**
- Общ брой издадени нови талони : **70100**

Представените числа са към дата: 07.11.2024г.

И още много други.

Тук следва да отбележим, че голяма част от цитирано по-горе като едно обобщено представяне на текущата работа през периода 01.12.2023 г. - 27.11.2024 г. в Комисията и в централно звено „Регистър” е предварително преминало като документи, първичен преглед и оказана помощ през областните звена „Регистър” и в този смисъл те имат значителен принос в постигнатите крайни резултати.

Приведените обобщени данни са едно безспорно доказателство за извършената огромна по обем работа от системата на Регистъра и са достатъчно показателни за натовареността на “живия ресурс” и степента на отговорност на заетите в системата.

III. Относно числата, извлечени от прочита на публичната част на Регистъра

Общият брой на вписаните в Регистъра строители към 07.11.2024 г. е 7136, от които:

- 6317 строители са вписани в първа група строежи;
- 1568 строители са вписани във втора група строежи;
- 1975 строители са вписани в трета група строежи;
- 2087 строители са вписани в четвърта група строежи;
- 4133 строители са вписани в пета група строежи.

Забележка: Общият брой вписвания в отделните групи е 16080 и той е по-голям от общия брой строители (7136) вписани в Регистъра, тъй като всеки строител може да бъде вписан в повече от една група.

Справка за общия брой на вписаните в Регистъра към 07.11.2024 г. и тяхното разпределение по области, групи и обхват на вписване по категории е дадена в Таблица 1.

Графичното представяне на разпределението по области на вписаните в Регистъра строители е дадено в Графика 1.

IV. Относно резултатите от поредната процедура по чл.20, ал.2 от ЗКС

След провеждане на процедурата по чл.20, ал.2 от ЗКС, общият брой на заличените от Регистъра строители е 484. Тяхното разпределение по области и групи е посочено в Таблица 2 и Графика 2.

Справка за броя на вписаните и заличени от Регистъра строители след процедурата по чл.20, ал.2 от ЗКС е представена в Графика 3.

Динамиката на нововписаните строители в ЦПРС през последния отчетен период е показана на Графика 4.

Видно от графика 3, през тези седемнадесет години е налице ясно изразен сравнително устойчив характер на броя на заличените в Регистъра строители, като тази устойчивост се формира ежегодно в диапазона между 393 ÷ 596 броя заличени строители. За последните пет години се запазва тенденцията на нисък брой на заличените и увеличаване на броя на нововписаните. През настоящата отчетна година са заличени 484 строители, а нововписаните са 950.

V. Относно предоставяните услуги от ЦПРС изцяло по електронен път с приложение на квалифициран електронен подпис (КЕП)

С промяната на Правилника за дейността на ЦПРС, публикуван в ДВ, бр.100 от 15.12.2017г. и влязла в сила от 01.01.2018г. се въведе възможността заявленията за предоставяне на услугите от ЦПРС (чл.10, ал.2) да се осъществява изцяло по електронен път с квалифициран електронен подпис.

В периода от 01.12.2023г. до 27.11.2024г. подадени заявления по електронен път с електронен подпис за различни видове услуги съставляват 30% от общия брой подадени заявления в ЦПРС. За сравнение, през предходния отчетен период по електронен път с електронен подпис са подадени 27% от общия брой подадени заявления.

С цел улесняване на комуникацията между строителите, подаващи заявления с КЕП и експертите от централно звено „Регистър“, бяха извършени подобрения на софтуера на ЦПРС.

VI. Относно извършените проверки по реда на Гл. 17 от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС

В изпълнение на разпоредбите на Глава 17 от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС на случаен принцип са определени 74 вписани в ЦПРС строители за проверка.

Проверката представлява съпоставка на данните, предоставени от строителя при вписването му в регистъра със съответния обхват и при отделните процедури от системата на ЦПРС със събраните и получени впоследствие данни с цел установяване на съответствието на строителя с изискванията на чл.15 от ЗКС и чл.9 от Правилника.

Към днешна дата все още тече процеса по извършване на проверките по утвърден график и съгласно приетата методика.

VII. Послеслов

Комисията за пореден път констатира, че:

- Създаденото до настоящия момент (макар и непрекъснато усъвършенствано) не е могло да предвиди променящите се във времето обстоятелства, особено в предстоящия период;
- След изминалите години от приемането на Закона за камарата на строителите и години на функциониране на цялостната система на Регистъра, започва бавно, но

сигурно, да се очаква настъпването на определени законодателни промени, налагащи значителни промени, още неизвестни сега.

Направените по-горе констатации налагат внимателно да се наблюдават обстоятелствата във времето, с оглед взимане на своевременни мерки от страна на КСБ.

Комисията намира всички основания да счита, че са налице определен брой рискове, свързани с бъдещото развитие на „Регистъра“ и в настоящия момент е крайно нецелесъобразно да се планират и осъществяват „промени“ заради самите промени при наличието на все още безпроблемно функциониране на системата.

София, ноември 2024

КОМИСИЯТА

СПРАВКА ЗА ОБЩИЯ БРОЙ ВПИСАНИ СТРОИТЕЛИ В ЦПСР И ТЯХНОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПО ГРУПИ И КАТЕГОРИИ СТРОЕЖИ

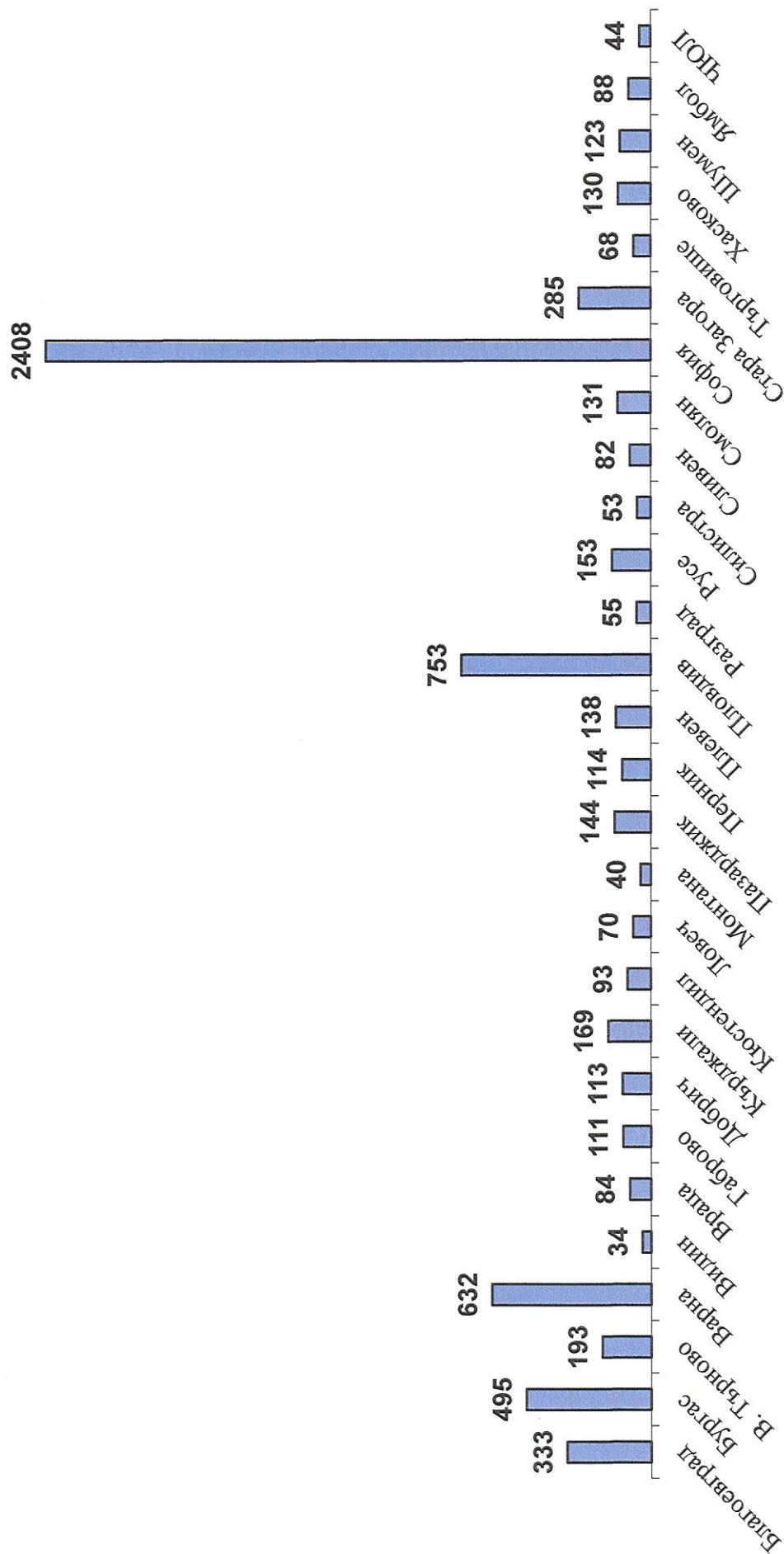
Таблица 1

7.11.2024г.

ОП	Група 1		Категория строежи				Група 2				Категория строежи				Група 3				Категория строежи				Група 4				Категория строежи				Група 5	Общ брой строители в ОП		
	1+5		2+5		3+5		4 и 5		1+4		2+4		3 и 4		4		1+5		2+5		3+5		4 и 5		1+5		2+5		3+5				4 и 5	
Благоевград	301	26	12	96	167	88	20	8	38	22	98	16	11	61	10	103	25	12	46	20	46	20	333											
Бургас	433	34	16	138	245	73	20	10	28	15	100	16	10	52	22	137	29	15	64	29	386	495												
В. Търново	175	12	10	61	92	36	12	3	17	4	46	8	3	29	6	44	7	5	27	5	171	193												
Варна	553	50	19	215	269	80	29	11	29	11	152	16	13	98	25	148	41	16	69	22	141	632												
Враца	31	3	2	10	16	9	3	2	3	1	8	2	1	4	1	11	2	4	3	2	8	34												
Враца	74	8	4	28	34	28	5	4	9	10	37	5	0	27	5	37	7	5	16	9	72	84												
Габрово	86	6	9	27	44	27	3	8	13	3	35	2	7	24	2	28	4	7	13	4	39	111												
Добрич	103	8	2	29	64	13	4	3	1	5	26	3	3	13	7	21	6	1	9	5	74	113												
Кърджали	162	10	9	40	103	43	9	6	19	9	21	2	1	15	3	52	10	9	26	7	101	169												
Костенец	72	5	0	27	40	12	4	1	7	0	11	1	1	9	0	21	6	0	10	5	50	92												
Дюлеж	59	3	2	28	26	11	3	3	5	0	14	0	0	14	0	21	3	3	3	1	48	70												
Монтана	34	3	3	12	16	9	2	1	5	1	12	2	0	9	1	13	3	1	4	5	32	40												
Пазарджик	128	11	6	40	71	25	9	3	11	2	34	2	3	23	6	43	7	4	23	9	40	144												
Перник	97	8	5	44	40	35	5	4	23	3	32	1	2	26	3	34	7	3	21	3	106	114												
Плевен	125	13	9	62	41	26	5	6	10	5	41	3	4	30	4	42	10	10	19	3	24	138												
Пловдив	673	55	27	206	385	115	28	17	47	23	155	30	11	95	19	160	38	21	73	28	270	753												
Раглар	47	9	3	18	17	6	4	1	1	0	15	2	2	9	2	15	7	1	7	0	43	55												
Русе	139	13	7	47	72	23	9	3	7	4	11	3	0	6	6	13	3	3	6	3	25	53												
Сливен	66	5	5	27	29	20	5	1	13	3	32	3	4	24	1	27	6	2	17	2	39	82												
Смолян	117	13	1	52	51	74	12	2	43	17	38	5	0	26	7	65	14	1	42	8	96	131												
София	2169	293	146	894	836	654	237	81	245	91	805	146	60	486	113	782	244	99	336	108	1777	2408												
Стара Загора	251	29	6	93	123	59	13	5	27	14	82	18	5	48	11	75	15	5	37	18	188	285												
Търговище	63	6	3	8	46	12	4	2	3	3	13	3	2	7	1	17	7	2	4	4	61	68												
Хасково	105	13	3	39	50	27	12	0	11	4	39	3	1	30	5	36	13	1	16	6	84	130												
Шумен	106	8	6	27	65	22	6	7	4	5	26	3	2	18	3	36	7	7	13	8	56	123												
Ямбол	72	6	4	30	32	20	6	5	8	1	28	1	2	21	4	34	8	6	14	6	66	88												
ЧОЛ	24	22	1	11	0	16	0	0	0	0	23	20	2	0	0	8	7	1	0	0	0	0	44											
Общ брой	6317	675	322	2313	3007	1568	488	197	627	256	1975	321	154	1229	271	2087	549	250	952	336	4133	7136												

Разпределение по области на вписаните в ЦПРС строители

Графика 1



СПРАВКА ЗА ОБЩА БРОЙ ЗАЛИЧНИ ОГ ЦПРС СТРОИТЕЛИ И ТЯХОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПО ГРУПИ И КАТЕГОРИИ СТРОЕЖИ

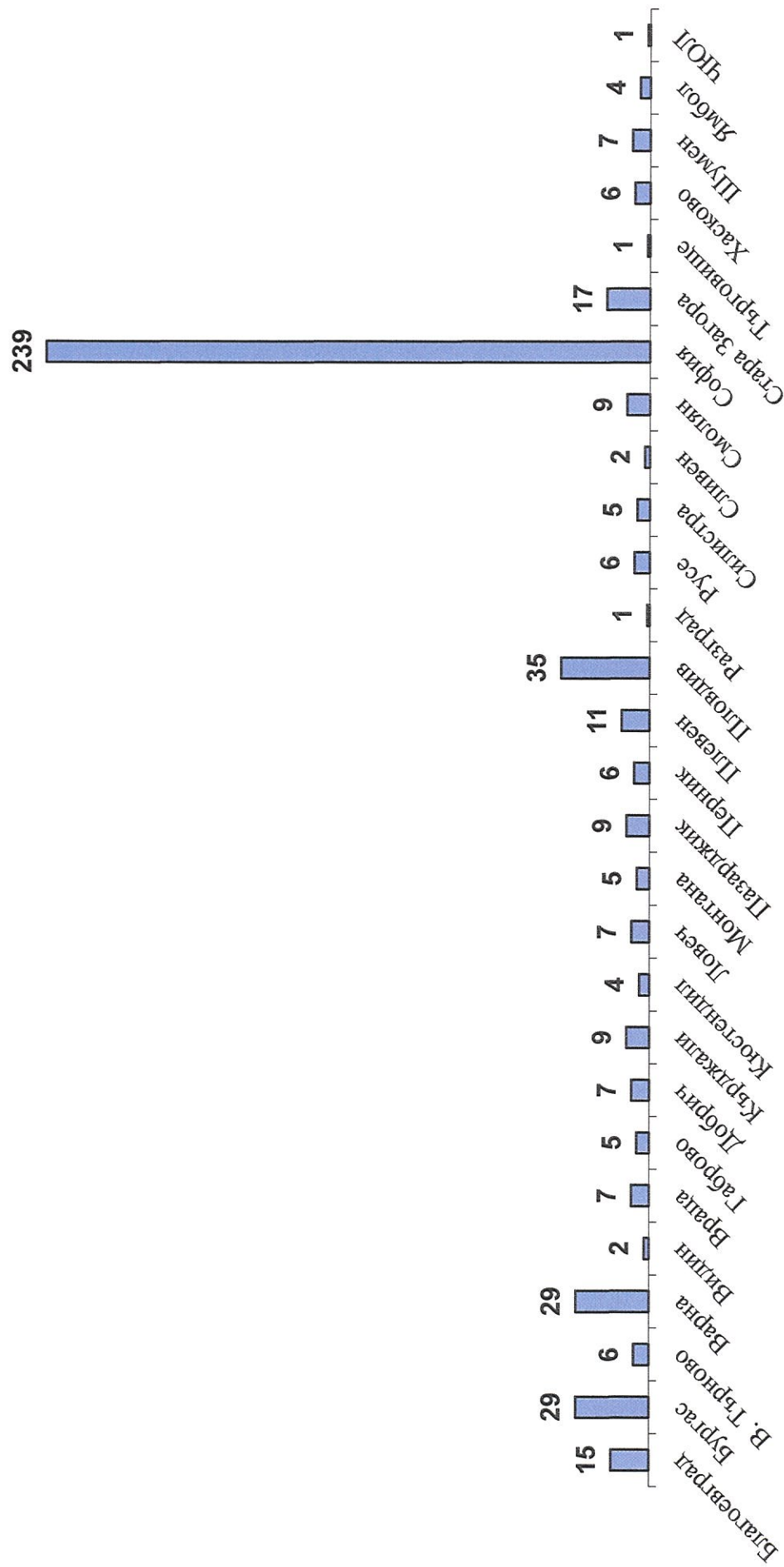
7.11.2024г.

Таблица 2

ОП	Група 1		Категория строежи				Група 2		Категория строежи				Група 3		Категория строежи				Група 4		Категория строежи				Група 5	Общ брой строители в ОП								
			1+5		2+5		3+5		4 и 5				1+5		2+5		3+5		4 и 5				1+5				2+5		3+5		4 и 5			
	13	26	0	1	12	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0
Благоевград	13	26	0	1	12	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15		
Бургас	26	19	2	5	19	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6	1	0	0	0	0	0	0	0	0	29		
В. Търново	6	1	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6			
Варна	27	19	0	1	19	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29		
Видин	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
Враца	7	0	0	0	2	5	2	2	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7		
Габрово	4	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4		
Добрич	5	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5		
Дунав	9	1	0	0	8	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	
Кюстеняк	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Ловеч	7	0	0	0	1	6	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	
Монтана	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4		
Пазарджик	7	0	0	0	7	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	
Перник	6	0	0	0	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	
Плевен	9	1	0	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	
Пловдив	32	0	0	1	8	23	3	0	0	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	35	
Разград	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Русе	5	0	0	0	1	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	
Сливница	4	0	0	0	1	3	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	
Смлян	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	
Смолян	9	0	0	0	1	8	2	0	0	1	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
София	214	7	7	7	75	125	24	2	3	11	8	45	4	2	25	14	45	2	21	17	17	175	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0	239	
Стара Загора	13	0	0	0	4	9	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	
Търговище	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
Хасково	5	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	
Шумен	6	0	0	0	1	5	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
Ямбол	3	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	
ЧОД	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
Общ брой	428	11	9	119	289	39	3	2	4	17	16	79	4	5	42	28	88	7	36	42	283	7	3	36	42	283	484							

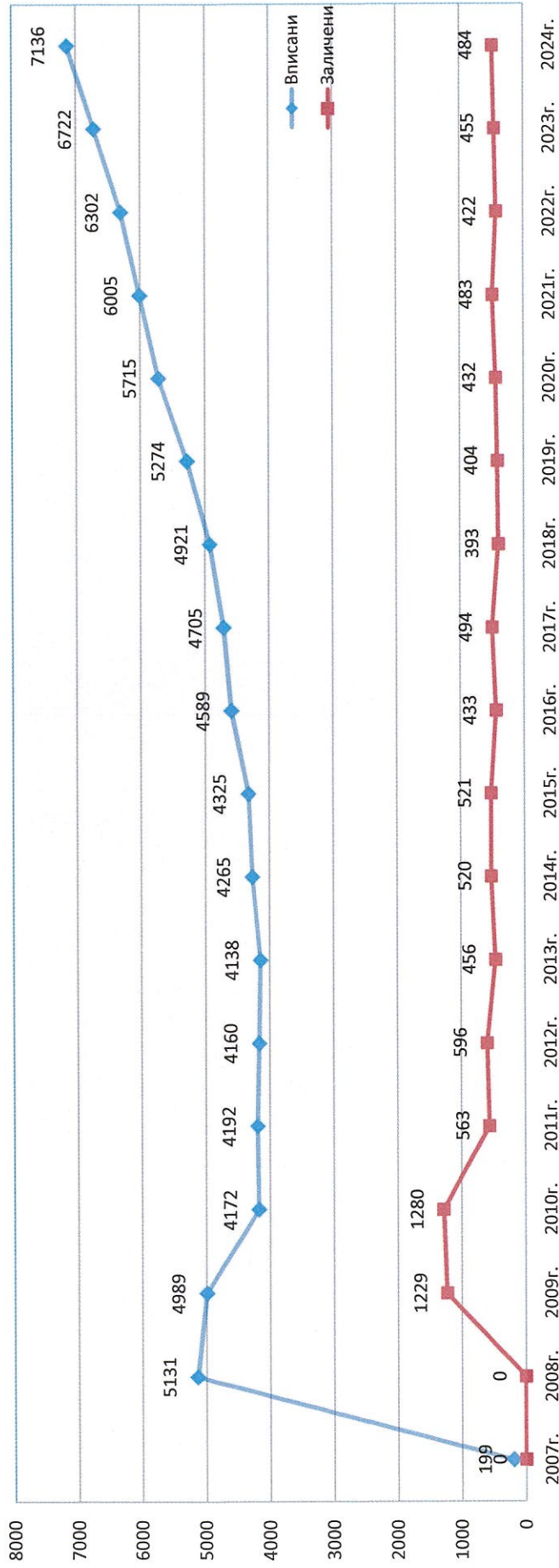
Разпределение по области на заличените от ЦПРС строители

Графика 2



Динамика в периода 2008-2024г. на общия брой вписани в ЦПРС строители след приключване на процедурата по чл.20 и общия брой заличени строители по години за периода

Графика 3



Динамика на вписаните в ЦПРС строители в края на срока за процедурата по чл. 20, ал. 2 от ЗКС и след заличаване за 2023 и 2024 г.

